DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

297,500 €

Ref: SAP1125-H

Nouveau appartement unique de 1 chambre avec belle vue sur la réserve naturelle de Ria Formosa.

Ce appartement dispose d´un propre place de parking dans le garage et d'une piscine privée sur le terrasse. Vous avez accès à la piscine commune au sommet du bâtiment avec une grande terrasse bien exposée. Il y a aussi une salle de fitness.

Le complexe ne sera construit que sur 3 étages et sera achevé en 2023.

À seulement 10 minutes à pied du Centre de Tavira et à 5 minutes en voiture de Praia da Barril. Emplacement fantastique et projet unique avec seulement 26 appartements luxueux.

64.94sm	0sm	1	1	oui

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Nouveau appartement unique de 1 chambre avec terrasse, piscine privée et accès à une piscine et fitness commune. Profitez de la vue panoramique de la terrasse et la piscine du dernier étage, sur la réserve naturelle de Ria Formosa, la côte et Tavira. Les terrasses et les jardins bénéficient d'une excellente exposition au soleil.

À seulement 10 minutes à pied du centre historique de Tavira, à 5 minutes en voiture de Praia do Barril et à 10 minutes à pied de la gare. Un projet unique sur un emplacement fantastique, avec seulement 26 appartements et penthouses luxueux, à seulement 3 étages.

Ce appartement est situé au rez-de-chaussée . Vous avez une terrasse privée avec piscine privée, et l'ascenseur mène à la terrasse commune sur le toit avec piscine et vous pouvez profiter de l'extérieur et avoir une vue magnifique sur la Ria Formosa, la côte et Tavira.

Une salle de fitness équipée sont également disponibles. Une place de parking dans le garage souterrain sera attribuée pour ces appartements.

Devrait être prêt, début 2023.

Les souhaits personnels peuvent être discutés avec l'entrepreneur à un stade précoce de la construction.

Toutes les informations sont sujettes à modification.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Détails généraux

- Année de construction: 2021
- Vue: Vue mer, Vue campagne
- Piscine: Piscine comunne
- Exterieur: Jardin communale, Terrace / Balcon, Toit-terrace
- Eau: Eau de ville
- Égouts: Tout-á-l´égout

Détails intérieurs

- Chauffage: Climatisation (chauffage + refroidissement)
- Isolation: Double vitrage, Isolation thermique, Toiture isolée
- Cuisine: Entièrement équipé, Four, Extracteur, Machine a laver, Lave-vaisselle, Table de cuisson (induction), Réfrigérateur-congélateur
- Salle de bain(s): Douche, Chauffage au sol
- Chambre(s): Placards, Climatisation
- Finishings: Volets électriques, Portes coulissantes
- Autres secteurs: Stockage
- Sous-sol
- Lay-out: Premier étage, Sous-sol
- Certification énergétique: Pas applicable

Détails extérieurs

- Piscine: Communalle
- Jardin: Jardin communalle, Toit-terrace, Terrace / balcon
- Parking: Parking Privé, Garage
- Plage: 10 miinutes by car
- Terrain de golf: 5 min. walking
- Supermarché: 5 min. by car
- Restaurant: 5 min. walking
- Centre de santé: 5 min. by car
- Aéroport: 10KM
- Titularité: Titularité privé (On-shore)