DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Salir

prix sur demande

Ref: SVP345

Chalet traditionnel portugais de 3 chambres, situé dans un contexte rural tranquille, à 5 minute de Salir .
Propriété de plain-pied avec de grandes surfaces intérieures et un espace extérieur agréable.
Piscine de bonne taille avec jardion facile à entretenir.
Idéal pour la vie permanente, pour les vacances ou comme investissement locatif.

194sm	759sm	3	3	oui

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Charmante maison de 3 chambres avec piscine près de Salir, dans un environnement rural, offrant l'atmosphère paisible et tranquille de la campagne sans être isolée.
A 5 minutes en voiture de Salir où vous pouvez trouver de bons restaurants et bars, avec un bon accès par une route goudronnée.

Le hall d'entrée principal de la maison donne accès à la première chambre à coucher avec de belles armoires en bois.
Le hall d'entrée se poursuit par un couloir de distribution en forme de "L". Le couloir donne accès à un salon et à une salle à manger de bonne taille avec un poêle à bois utilisé également comme appoint pour le chauffage central.
Du salon, vous avez une belle et très pratique cuisine équipée avec une porte vers la zone de la piscine.
En face de la salle de séjour, vous trouverez une salle de bain spacieuse avec baignoire et douche à l'italienne.
Au bout du couloir, vous trouverez les 2 chambres doubles en suite.
La chambre principale offre 33 m² avec une salle de douche de 5 m². La chambre principale a un accès direct à l'espace piscine et peut facilement être convertie en un logement indépendant.
La deuxième chambre double offre 28m² également avec une salle de douche de 5m² et un accès à l'extérieur pavé sur le devant de la maison.
Le jardin a été conçu pour nécessiter peu d'entretien car la propriété a toujours été utilisée comme maison de vacances.
Les zones extérieures sont principalement pavées, offrant néanmoins la possibilité d'augmenter la surface du jardin vous permettant de donner votre touche personnelle et de créer le loisir parfait.

- Plafons en bois
- Murs en pierre
- Cuisine équipée
- Fenêtres à double vitrage
- Eau de ville
- Chauffage central

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Détails généraux

- Année de construction: pre 1951
- Type : Détachée
- Vue: Vue campagne
- Piscine: Piscine privée
- Exterieur: Jardin privée
- Eau: Eau de ville
- Égouts: Tout-á-l´égout

Détails intérieurs

- Chauffage: Chauffage central (electrique), Chauffage
- Isolation: Double vitrage
- Mobilier: Mobilier compris
- Cuisine: Entièrement équipé
- Salle de bain(s): Baignoire, Douche, Chauffage
- Finishings: Portes coulissantes, Volets
- Lay-out: Rez-de-chaussée
- Certification énergétique: E

Détails extérieurs

- Piscine: Chlorine, Privée
- Jardin: Jardin privé
- Parking: Parking Privé
- Plage: 5 min. a pied
- Terrain de golf: 5 min. walking
- Supermarché: 5 min. walking
- Restaurant: 5 min. walking
- Centre de santé: 5 min. walking
- Aéroport: 10KM
- Titularité: Titularité privé (On-shore)