DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Relíquias 199,000 €

Ref: SV2172a

Cette charmante maison est située à Ribeira do Salto, Odemira. La maison rustique est construite en taipa et a été restaurée avec amour, notamment avec un nouveau toit. Le vaste terrain de 1115m² comprend un beau verger, un potager, un garage et un puits fiable qui ne s'est jamais tari. La propriété bénéficie de l'électricité et de l'eau courante et est bordée au sud par la paisible Ribeira do Salto.

77.2sm	1115sm	2	1	Non

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Découvrez cette charmante maison rustique située dans le quartier paisible de Relíquias. Située sur un généreux terrain de 1115m², cette propriété offre une parfaite évasion à la campagne avec une touche de charme traditionnel.

Cette charmante maison est située à Ribeira do Salto, Odemira. La maison rustique est construite en taipa et a été restaurée avec amour, y compris un nouveau toit. Le terrain spacieux de 1115m² comprend un beau verger, un potager, un garage et un puits fiable qui ne s'est jamais tari. La propriété bénéficie de l'électricité et de l'eau courante et est bordée au sud par la paisible Ribeira do Salto.

La maison elle-même couvre une superficie d'environ 77m². Elle a été conçue à l'origine pour comporter 2 chambres à coucher, mais elle a le potentiel d'en comporter 3 si on le souhaite. La maison comprend un salon confortable avec une cheminée, une cuisine et une salle de bains.

Les intérieurs présentent des sols carrelés traditionnels et des plafonds en bois, ce qui ajoute au charme rustique. Bien que la maison ait été rénovée, il reste encore quelques finitions à apporter, ce qui vous donnera l'occasion d'y ajouter votre style personnel.

Localisation de la propriété
La propriété est facilement accessible par une route goudronnée. Un café et une épicerie se trouvent à 1 km et permettent de se procurer les produits de première nécessité à quelques minutes à pied. La maison est idéalement située à 5 minutes de Relíquias, à 10 minutes de São Luís et de Colos, et à seulement 35 minutes de la magnifique côte ouest de Vila Nova de Milfontes. Pour les voyages internationaux, l'aéroport de Faro est à 1,5 heure de route.

Il s'agit d'une occasion unique de posséder un morceau de la paisible campagne de l'Alentejo, avec le confort moderne et le charme traditionnel. Ne manquez pas l'occasion d'en faire la maison de vos rêves !

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Détails généraux

- Année de construction: Pré 1951
- Type : Détachée
- Vue: Vue campagne
- Parking: Garage, Parking privé
- Exterieur: Jardin privée
- Eau: Eau de ville

Détails intérieurs

- Chauffage: Cheminée
- Eau chaude: Chaudière (electrique)
- Isolation: Double vitrage
- Cuisine: Réfrigérateur-congélateur
- Salle de bain(s): Douche
- Chambre(s): Accès a la terrace
- Lay-out: Rez-de-chaussée
- Certification énergétique: F

Détails extérieurs

- Jardins
- Jardin: Jardin privé
- Parking: Garage
- Vue: Vue campagne, Vue jardin
- Eau: Eau de ville
- Plage: 30 min. by car
- Supermarché: 10 min. walking
- Restaurant: 10 min. walking
- Centre de santé: 5 min. by car
- Aéroport: 140KM
- Titularité: Titularité privé (On-shore)