DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

São Marcos da Serra 325,000 €

Ref: SV2314

Cette propriété unique à São Marcos da Serra est entourée par la nature et offre des vues imprenables. Elle comprend 3 maisons à rénover, sur un terrain de 6,8 hectares avec des jardins, des arbres fruitiers et un étang. Parfait pour ceux qui recherchent un mode de vie tranquille et autonome, loin de la civilisation.

678sm | 68720sm | 0 | 1 | Non

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Cette propriété unique est située dans une zone paisible et isolée de São Marcos da Serra, entourée d'une nature intacte. Le terrain couvre 6,8 hectares et offre de belles vues sur les collines et une faune abondante, offrant un environnement unique et calme.

La propriété comprend trois maisons enregistrées, chacune nécessitant une rénovation :
- Une maison de 280m², la plus intacte, prête à être restaurée.
- Une ruine de 320m², offrant un potentiel de reconstruction.
- Une petite maison de 78m² en terre et pierre, pleine de caractère et à rénover.

Il y a également deux jardins avec des arbres fruitiers et un étang idyllique, parfait pour profiter de la tranquillité des lieux. Le terrain est principalement couvert d'arbres, tels que des pins, des chênes-lièges et autres, créant une atmosphère calme et privée, sans voisins directs.
Cette propriété est parfaite pour ceux qui recherchent un mode de vie autonome au cœur de la nature. Elle est idéale pour les individualistes et les amoureux de la nature qui souhaitent construire une maison simple et indépendante. Bien qu'il n'y ait pas de raccordement électrique, une solution autonome telle que des panneaux photovoltaïques serait idéale.

Le village le plus proche, São Marcos da Serra, se trouve à 15 minutes par un chemin de terre et une route goudronnée bien entretenus. Le village est un endroit typique de l'Algarve, avec des magasins, des restaurants, un bureau de poste, une banque avec distributeur automatique de billets et un centre de santé, offrant toutes les commodités nécessaires.
De plus, la côte de l'Algarve est à 50 minutes en voiture et l'aéroport de Faro est à 1 heure, ce qui permet d'accéder facilement aux plages, aux attractions côtières et aux voyages internationaux.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Détails généraux

- Année de construction: Pré 1951
- Type : Détachée, Jumelée
- Vue: Vue campagne, Vue montagne
- Exterieur: Jardin privée

Détails intérieurs

- Chauffage: Cheminée
- Lay-out: Rez-de-chaussée
- Certification énergétique: Pas applicable

Détails extérieurs

- Jardins
- Jardin: Jardin privé
- Vue: Vue campagne, Vue montagne
- Plage: 45 min. by car
- Supermarché: 15 min. by car
- Restaurant: 15 min. by car
- Centre de santé: 15 min. by car
- Aéroport: 70KM
- Titularité: Titularité privé (On-shore)