DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Armação de Pêra 850,000 €

Ref: SA2244(5B)

Découvrez un projet immobilier de luxe situé dans le charmant village de pêcheurs d'Armação de Pêra, à seulement 300 mètres de la plage. Ce projet exclusif propose 25 appartements modernes et spacieux, disponibles en configurations T2, T3 et T4, conçus pour offrir un style de vie sophistiqué et unique.

148sm	58sm	4	4	Non

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Découvrez un projet immobilier de luxe situé dans le charmant village de pêcheurs d'Armação de Pêra, à seulement 300 mètres de la plage. Ce projet exclusif propose 25 appartements modernes et spacieux, disponibles en configurations T2, T3 et T4, conçus pour offrir un style de vie sophistiqué et unique.

Les appartements se distinguent par leurs intérieurs élégants et leurs larges balcons offrant des vues imprenables sur la mer, idéals pour se détendre, profiter du soleil et admirer la lumière unique de l'Algarve. Chaque détail a été soigneusement pensé pour garantir confort et bien-être, avec des finitions de haute qualité et un design contemporain.

Pour garantir une efficacité énergétique optimale et un confort maximal, les appartements sont équipés de fenêtres isolantes thermiques, de double vitrage et de la climatisation, assurant une atmosphère agréable tout au long de l'année. Les cuisines sont entièrement équipées d'appareils Bosch de dernière génération, alliant praticité et efficacité. Chaque appartement comprend également une place de parking couverte pour plus de sécurité et de commodité.

Situé dans un emplacement stratégique, offre un accès facile à des restaurants renommés, des attractions naturelles et des commodités essentielles telles que supermarchés, écoles et transports. La construction est en cours, avec une livraison prévue début 2025.

Planifiez votre visite dès maintenant et devenez propriétaire d'un lieu qui allie charme, confort et harmonie.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Détails généraux

- Année de construction: 2025
- Type : Maison de ville
- Vue: Vue mer, Vue campagne, Vue montagne, Vue ville, Vue village, Vue sur l'urbanisation, Vue jardin
- Parking: Garage, Parking privé
- Exterieur: Terrace / Balcon, Toit-terrace
- Eau: Eau de ville
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Accessible aux fauteuils roulants

Détails intérieurs

- Chauffage: Climatisation (chauffage + refroidissement)
- Isolation: Double vitrage, Isolation thermique, Toiture isolée
- Cuisine: Entièrement équipé
- Finishings: Volets électriques, Internet/Wifi, Fibre optique
- Certification énergétique: A

Détails extérieurs

- Jardin: Toit-terrace, Terrace / balcon
- Parking: Parking Privé, Parking extérieur, Carport, Garage pour plusieurs voitures, Garage
- Vue: Vue mer, Vue campagne, Vue montagne, Vue ville, Vue village, Vue sur l'urbanisation
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Eau: Eau de ville
- Plage: 5 min. a pied
- Terrain de golf: 10 min. by car
- Supermarché: 5 min. walking
- Restaurant: 5 min. walking
- Centre de santé: 10 min. walking
- Aéroport: 50KM
- Titularité: Portugais Lda