DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Algoz e Tunes\Tunes 1,500,000 €

Ref: SV2242

Découvrez “Quinta dos Cortezãos,” une propriété historique exceptionnelle située entre Tunes et Algoz. Cette vaste ferme couvre près de 8 hectares et offre une opportunité unique de développement, que ce soit pour l'agriculture, l'agrotourisme ou les deux.

239sm | 79384sm | 6 | 3 | Non

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Découvrez “Quinta dos Cortezãos,” une propriété historique exceptionnelle située entre Tunes et Algoz. Cette vaste ferme couvre près de 8 hectares et offre une opportunité unique de développement, que ce soit pour l'agriculture, l'agrotourisme ou les deux.

La propriété comprend deux parcelles urbaines : l'une de 144 mètres carrés de surface bâtie et l'autre de 95 mètres carrés. Plusieurs bâtiments annexes, traditionnellement utilisés pour abriter des animaux et pour le stockage, offrent une grande flexibilité de réutilisation. Avec la possibilité d'agrandir jusqu'à 800 mètres carrés de surface construite, il existe un immense potentiel pour créer un espace de vie ou touristique plus grand.

En plus de son charme historique, la propriété comprend également deux parcelles rurales, avec une grande variété d'arbres, y compris des chênes-lièges et des pins. Cette ferme est restée dans la même famille depuis des générations, préservant une riche histoire documentée par le propriétaire actuel.

Parfait pour ceux qui cherchent à investir dans un morceau d'histoire avec des possibilités infinies.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Détails généraux

- Année de construction: 1951
- Type : Jumelée
- Vue: Vue campagne, Vue village, Vue jardin
- Parking: Garage, Parking privé
- Exterieur: Jardin privée, Terrace / Balcon
- Eau: Citerne, Eau de ville
- Égouts: Tout-á-l´égout, Reservoir septique

Détails intérieurs

- Chauffage: Cheminée
- Autres secteurs: Stockage, Annex
- Étage: 0
- Lay-out: Rez-de-chaussée
- Certification énergétique: Pas applicable

Détails extérieurs

- Piscine: Piscine optional
- Jardin: Jardin privé, Terrace / balcon
- Parking: Parking extérieur, Carport
- Vue: Vue campagne, Vue montagne, Vue village, Vue jardin
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Eau: Citerne, Eau de ville
- Autres secteurs: Annexe(s)
- Plage: 15 min. by car
- Terrain de golf: 15 min. by car
- Supermarché: 10 min. walking
- Restaurant: 10 min. walking
- Centre de santé: 5 min. by car
- Aéroport: 50KM
- Titularité: Titularité privé (On-shore)