DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Faro

prix sur demande

Ref: SAP1981-T1-2B

Bienvenue dans le nouveau joyau de Divine Home en Algarve! Niché en bordure de Faro, une ville riche en histoire et en charme, cet appartement en copropriété de trois étages vous invite à faire l'expérience d'un mélange harmonieux de confort et de luxe. Avec accès à la piscine sur le toit sur le bâtiment « jumeau » adjacent de sept étages.

65sm	0sm	1	1	oui

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Lorsque vous entrez dans cette merveille architecturale, vous êtes accueilli par un design contemporain qui met l'accent sur la fonctionnalité et l'élégance. Les espaces de vie sont méticuleusement conçus avec des finitions de haute qualité, incarnant notre engagement envers l'excellence et le souci du détail. Votre confort est primordial, la climatisation dans le salon et les chambres ont été fournies, permettant une retraite apaisante de l'étreinte chaleureuse de l'Algarve.

L'entrée de ces appartements d'une chambre à coucher mène au salon ouvert avec climatisation et cuisine entièrement équipée, avec accès direct à l'extérieur.
Plus loin, une chambre à coucher avec climatisation, armoires encastrées et salle de bains attenante. De la chambre à coucher, vous avez également un accès direct à l'extérieur.

Imaginez-vous en train de siroter votre café du matin sur votre terrasse ou balcon privé, surplombant le paysage à couper le souffle de l'Algarve. Pour ceux qui recherchent un moment de tranquillité, l'espace commun dispose d'une terrasse avec piscine à débordement sur le toit, un chef-d'œuvre visuel qui incarne le dévouement à l'amélioration continue, toujours à la recherche de quelque chose d'extraordinaire.

Pour les amateurs de santé, cette copropriété offre une salle de sport au rez-de-chaussée avec 3 équipements pour le cardio fitness et sur la piscine sur le toit 2 autres, vous permettant de maintenir votre style de vie actif sans quitter le confort de la copropriété. L'aspect pratique est la clé, incorporé est un parking privé souterrain de 3 niveaux pour votre commodité, assurant que votre véhicule est sécurisé et accessible à tout moment.

Une pompe à chaleur pour l'approvisionnement en eau chaude, un choix respectueux de l'environnement reflétant l'engagement envers la durabilité et le travail d'équipe pour créer un avenir plus vert. Cet ajout réfléchi s'aligne sur les valeurs des développeurs et met en valeur leur dévouement à vous fournir un confort moderne tout en gardant à l'esprit l'impact environnemental.

L'emplacement est tout, cet endroit a été choisi au bord de la ville à dessein. Les commodités et les expériences culturelles dynamiques de Faro sont facilement accessibles, ce qui en fait un mélange idéal de tranquillité et de vitalité urbaine. Embrassez le meilleur des deux mondes, en vous livrant à l'environnement serein de ce condominium tout en ayant la ville animée à votre porte.

La copropriété offre une variété d'options d'appartements, des havres confortables d'une chambre aux spacieuses demeures de deux chambres. Adapté à vos besoins, nous vous invitons à explorer les possibilités et à envisager la maison de vos rêves entre ces murs.

Veuillez noter que les images 3D présentées sont uniquement illustratives et ne peuvent donc pas être considérées comme contraignantes.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Détails généraux

- Année de construction: 2023
- Type : Maison de ville
- Vue: Vue campagne, Vue ville, Vue sur l'urbanisation
- Piscine: Piscine comunne
- Parking: Parking privé
- Exterieur: Terrace / Balcon, Toit-terrace
- Eau: Eau de ville
- Égouts: Tout-á-l´égout

Détails intérieurs

- Chauffage: Climatisation (chauffage + refroidissement)
- Eau chaude: Heatpump
- Isolation: Double vitrage, Isolation thermique, Toiture isolée
- Mobilier: Pas de meubles
- Cuisine: Entièrement équipé, Micro-ondes, Four, Machine a laver, Lave-vaisselle, Table de cuisson (induction), Réfrigérateur-congélateur
- Salle de bain(s): Baignoire, Douche, Bidet
- Chambre(s): Placards, Climatisation, Chambre(s) en-suite
- Finishings: Volets électriques, Ascenseur
- Autres secteurs: Fitness room
- Certification énergétique: A

Détails extérieurs

- Piscine: Communalle
- Jardin: Toit-terrace, Terrace / balcon
- Parking: Parking Privé
- Vue: Vue campagne, Vue ville, Vue sur l'urbanisation
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Eau: Eau de ville
- Plage: 15 min. by car
- Terrain de golf: 15 min. by car
- Supermarché: 10 min. walking
- Restaurant: 10 min. walking
- Centre de santé: 10 min. walking
- Aéroport: 5KM
- Titularité: Titularité privé (On-shore)