DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Albufeira e Olhos de Água\Albufeira

prix sur demande

Ref: SAP1972

Grand appartement avec piscine commune à distance de marche du centre d'Olhos d'água et de la plage! Dans les environs immédiats, vous avez plusieurs restaurants, supermarché, boulangerie, cafés, banques, pharmacie et salons de coiffure. Vous pouvez marcher jusqu'à la plage d'Olhos d'água en 5 minutes, mais en 5 minutes, vous êtes également dans le centre d'Albufeira, de la vieille ville et de Vilamoura. Plusieurs parcours de golf de 9 trous sont également à moins de 5 minutes.

52.3sm | **0sm** | **1** | **1** | **oui**

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Vous ne rencontrerez pas facilement quelque chose comme ça, l'emplacement parfait, à distance de marche de la plage et des nombreux restaurants, du marché quotidien de fruits et légumes et du supermarché.

Grand appartement avec piscine commune à distance de marche du centre d'Olhos d'água et de la plage! Dans les environs immédiats, vous avez plusieurs restaurants, supermarché, boulangerie, cafés, banques, pharmacie et salons de coiffure.

Vous pouvez marcher jusqu'à la plage d'Olhos d'água en 5 minutes, mais en 5 minutes, vous êtes également dans le centre d'Albufeira, de la vieille ville et de Vilamoura. Plusieurs parcours de golf de 9 trous sont également à moins de 5 minutes. À Olhos, vous avez également le marché quotidien de fruits et légumes! Vous trouverez plus de 50 restaurants, boutiques et bars à proximité immédiate, à quelques pas. Combinaison idéale pour les vacances, le tout à distance de marche. Bon à louer!

Cet appartement est situé au 2ème étage d'un immeuble avec un total de 50 appartements dans une copropriété bien gérée. L'appartement est orienté vers le sud-ouest, il a donc du soleil sur la terrasse toute la journée à partir de 13h00.

La cuisine est entièrement équipée et dispose d'un four, d'une plaque de cuisson, d'une hotte aspirante, d'un réfrigérateur séparé, d'un espace de travail suffisant et d'espaces de rangement. De la cuisine et du salon, vous avez un accès direct à la terrasse.

La chambre est spacieuse et équipée de placards, du couloir, vous avez accès à la douche à l'italienne, WC et lavabo avec lavabo.

- Très bien situé !
- Parking privé dans garage -
Accès à la copropriété par barrière fermée -
Place de parking pour les invités
- Bonnes possibilités de location, réservez votre visite maintenant!

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Détails généraux

- Année de construction: 2005
- Type : Détachée
- Vue: Vue jardin
- Piscine: Piscine comunne
- Parking: Garage
- Exterieur: Jardin communale
- Eau: Eau de ville
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Meublé

Détails intérieurs

- Chauffage: Climatisation (chauffage + refroidissement)
- Eau chaude: Chaudière (electrique)
- Isolation: Toiture isolée
- Mobilier: Mobilier compris
- Cuisine: Entièrement équipé
- Salle de bain(s): Douche
- Chambre(s): Placards, Climatisation
- Finishings: Internet/Wifi, Ascenseur
- Étage: 2
- Lay-out: Deuxième étage
- Certification énergétique: C

Détails extérieurs

- Piscine: Communalle
- Surface piscine: 8x4
- Jardin: Jardin communalle
- Parking: Garage
- Vue: Vue jardin
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Eau: Eau de ville
- Plage: 5 min. a pied
- Terrain de golf: 5 min. by car
- Supermarché: 5 min. walking
- Restaurant: 5 min. walking
- Centre de santé: 5 min. by car
- Aéroport: 40KM
- Titularité: Titularité privé (On-shore)