DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Albufeira e Olhos de Água\Albufeira

prix sur demande

Ref: SA1982

Situé au 4ème étage de l'immeuble, cet appartement offre une vue imprenable sur les eaux azur de l'Atlantique. En entrant dans la propriété, vous serez accueilli par une pièce "bonus" sur votre droite, un espace polyvalent qui peut être utilisé comme une deuxième chambre, une chambre d'amis ou même un bureau à domicile. Utilisez cet espace à votre avantage. Avant d'entrer dans le salon à aire ouverte, vous passerez par une salle de bains de taille généreuse récemment rénovée, dotée d'une luxueuse douche à l'italienne

52sm	0sm	1	1	Non

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Découvrez une véritable perle au cœur d'Albufeira, un magnifique appartement d'angle de 1 chambre niché dans un emplacement en bord de mer, donnant directement sur l'emblématique Praia dos Pescadores. Les opportunités comme celle-ci sont aussi rares qu'elles viennent, offrant non seulement une adresse enviée, mais aussi des vues panoramiques époustouflantes sur la mer qui vous laisseront émerveillé.

Situé au 4ème étage de l'immeuble, cet appartement offre une vue imprenable sur les eaux azur de l'Atlantique. En entrant dans la propriété, vous serez accueilli par une pièce "bonus" sur votre droite, un espace polyvalent qui peut être utilisé comme une deuxième chambre, une chambre d'amis ou même un bureau à domicile. Utilisez cet espace à votre avantage. Avant d'entrer dans le salon à aire ouverte, vous passerez par une salle de bains de taille généreuse récemment rénovée, dotée d'une luxueuse douche à l'italienne.

Soyez émerveillé par les vues magnifiques depuis le salon à aire ouverte, qui a un accès direct au balcon orienté vers l'est. Imaginez y mettre une table à manger pour savourer votre café du matin au lever du soleil, en observant les mouettes planer dans le ciel et la marée matinale qui "swush" doucement sur les sables blancs de Praia dos Pescadores.

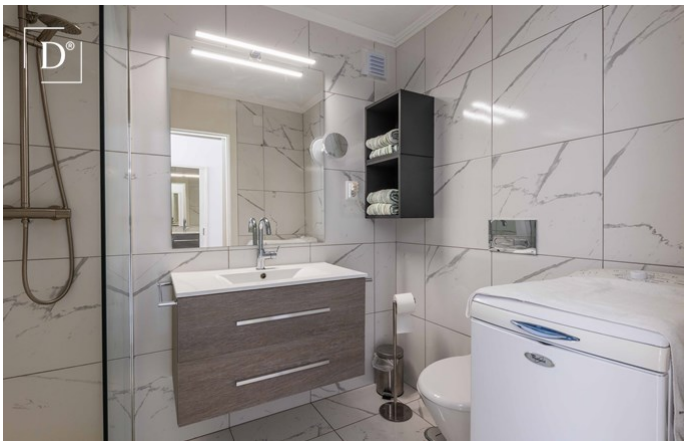
La chambre, bénéficiant des meilleures vues, dispose d'un balcon privé orienté vers le sud avec une vue imprenable sur la mer. Cette vue est magique la nuit, lorsque les pêcheurs partent en mer pour vider leurs filets. Leurs petites lumières scintillent comme des étoiles dans le ciel, créant une scène véritablement enchanteresse.

Avec la croissance de la popularité d'Albufeira en tant que havre touristique pour les Européens et les personnes du monde entier, vous trouverez cet appartement en première ligne, l'emplacement premium où tout le monde veut être. C'est une opportunité unique dans une vie. Ne la laissez pas passer.

Faites le premier pas vers votre rêve en bord de mer - programmez une visite dès aujourd'hui et laissez la beauté de Praia dos Pescadores être votre toile de fond quotidienne. Adoptez le style de vie de l'Algarve et saisissez cette rare opportunité avant qu'il ne soit trop tard !

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate



Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Détails généraux

- Année de construction: 1980
- Type : Maison de ville
- Vue: Vue mer
- Parking: Parking extérieur
- Exterieur: Terrace / Balcon
- Eau: Eau de ville
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Meublé
- Accessible aux fauteuils roulants

Détails intérieurs

- Chauffage: Climatisation (chauffage + refroidissement)
- Eau chaude: Chaudière (electrique)
- Isolation: Double vitrage
- Cuisine: Entièrement équipé
- Salle de bain(s): Douche
- Chambre(s): Placards, Accès a la terrace
- Finishings: Ascenseur
- Certification énergétique: D

Détails extérieurs

- Jardin: Terrace / balcon
- Parking: Parking extérieur
- Vue: Vue mer
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Eau: Eau de ville
- Terrain de golf: 5 min. by car
- Supermarché: 5 min. walking
- Restaurant: 5 min. walking
- Centre de santé: 5 min. by car
- Aéroport: 45KM
- Titularité: Titularité privé (On-shore)