DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Carvoeiro 795,000 €

Ref: SVP1886

Il était une fois à Carvoeiro, en Algarve, une charmante villa individuelle qui attendait son nouveau propriétaire. Cette villa de 2 chambres avec une pièce supplémentaire utilisée actuellement comme bureau offrait une surface habitable spacieuse de 155 mètres carrés sur un vaste terrain de 2000 mètres carrés.

155sm | 1730sm | 2 | 2 | oui

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Il était une fois à Carvoeiro, en Algarve, une charmante villa individuelle qui attendait son nouveau propriétaire. Cette villa de 2 chambres avec une pièce supplémentaire utilisée actuellement comme bureau offrait une surface habitable spacieuse de 155 mètres carrés sur un vaste terrain de 2000 mètres carrés.

À l'intérieur, une cuisine entièrement équipée avec une grande cuisinière, un réfrigérateur de style américain et un magnifique dosseret en carreaux de faïence portugais offrait une expérience culinaire agréable. La cuisine donnait sur le jardin arboré, tandis que le salon offrait un accès direct à l'espace extérieur grâce à des portes coulissantes. Un poêle à bois et la climatisation assuraient le confort en toutes saisons.

La chambre principale était équipée d'un lit double, de placards intégrés et de la climatisation, tandis que la deuxième chambre offrait une polyvalence avec deux lits simples, des armoires indépendantes et un ventilateur de plafond. Deux salles de bains, l'une avec une baignoire et l'autre avec une douche, offraient praticité et confort.

La pièce supplémentaire de la villa, actuellement utilisée comme bureau, pouvait facilement être transformée en une troisième chambre, une chambre d'enfant ou une salle de jeux. À l'extérieur, le magnifique jardin arboré dévoilait des surprises à chaque coin. L'espace piscine était doté d'une piscine chauffée, d'une pelouse luxuriante et d'une douche extérieure. Un portail électrique donnait accès à l'allée, où un parking couvert et de magnifiques palmiers accueillaient chaleureusement les visiteurs. Un garage et même des vignes ajoutaient au charme de la propriété.

En résumé, cette villa de Carvoeiro offrait un havre de paix avec son design magnifique, ses pièces spacieuses, son jardin accueillant et sa piscine chauffée. Une opportunité exceptionnelle en Algarve.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Détails généraux

- Année de construction: 1990
- Type : Maison de ville
- Vue: Vue campagne, Vue jardin
- Piscine: Piscine privée
- Parking: Garage, Parking privé
- Exterieur: Jardin privée, Terrace / Balcon
- Eau: Puis, Citerne
- Égouts: Reservoir septique
- Meublé
- Accessible aux fauteuils roulants

Détails intérieurs

- Chauffage: Climatisation (chauffage + refroidissement), Cheminée
- Eau chaude: Panneau solaire, Chaudière (electrique)
- Isolation: Double vitrage
- Mobilier: Mobilier compris
- Cuisine: Entièrement équipé
- Salle de bain(s): Baignoire, Douche, Bidet
- Chambre(s): Placards, Climatisation
- Finishings: Moustiquaire
- Autres secteurs: Stockage
- Lay-out: Rez-de-chaussée
- Certification énergétique: E

Détails extérieurs

- Piscine: Chauffé, Privée
- Surface piscine: 8x4
- Jardin: Jardin privé, Portail electrique
- Parking: Carport, Garage
- Vue: Vue jardin
- Égouts: Reservoir septique
- Eau: Citerne, Forage autorisé
- Plage: 5 min. en voiture
- Terrain de golf: 10 min. by car
- Supermarché: 10 min. by car
- Restaurant: 10 min. by car
- Centre de santé: 15 min. by car
- Aéroport: 60KM
- Titularité: Titularité privé (On-shore)