DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Cabanas de Tavira 599,000 €

Ref: SVP1802

L'emplacement au sommet d'une colline de cette propriété vous offre une vue imprenable à 360 ° allant jusqu'à Cerro São Miguel près de Moncarapacho jusqu'en Espagne. Le projet de tourisme rural est approuvé pour transformer cette propriété en une belle villa de 4 chambres avec piscine privée sur un grand terrain.

210sm	6403sm	4	2	oui

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Découvrez un véritable joyau perché au sommet d'une colline, offrant une vue panoramique inégalée sur la mer scintillante et au-delà. Un projet de tourisme rural est approuvé pour cette propriété, vous permettant de la transformer en une belle villa de 4 chambres avec piscine privée sur un grand terrain.

La propriété est actuellement aménagée en restaurant/bar avec une cuisine et une salle de bain au rez-de-chaussée. Au premier étage se trouve un appartement avec un salon, une terrasse spacieuse, une cuisine, une chambre et une salle de bains.

Le projet approuvé permet d'accueillir 4 chambres de taille généreuse et est conçu pour offrir des espaces de vie spacieux et élégamment conçus, ornés de hauts plafonds et de grandes fenêtres qui capturent les vues envoûtantes. L'aménagement ouvert relie de manière transparente le salon et la salle à manger à une cuisine adjacente avec un coin petit-déjeuner, créant un espace parfait pour recevoir la famille et les amis. Réveillez-vous avec une vue imprenable depuis la suite principale, qui dispose de grandes portes coulissantes en verre et d'un balcon privé, vous permettant de vous imprégner de la beauté des environs.

À l'extérieur, une vaste terrasse vous attend, surplombant la piscine scintillante et offrant un endroit idéal pour se prélasser au soleil. Imaginez-vous vous prélasser au bord de la piscine, savourer des boissons rafraîchissantes et savourer la tranquillité de votre oasis privée. La propriété est située sur un grand terrain, offrant suffisamment d'espace pour l'aménagement paysager, la création d'un jardin luxuriant ou même l'ajout d'équipements supplémentaires pour améliorer votre expérience de vie en plein air.

Avec un projet approuvé pour le tourisme rural en place, cette propriété offre une fantastique opportunité d'investissement. Profitez des plans existants ou personnalisez davantage la propriété en fonction de vos préférences, le potentiel d'appréciation de la valeur est indéniable.

Nichée dans un emplacement exclusif, cette propriété au sommet d'une colline offre intimité, sérénité et un point de vue unique pour profiter des couchers de soleil à couper le souffle et de la beauté du paysage environnant. Situé à proximité des commodités locales, des plages immaculées et des divertissements animés, il offre un équilibre parfait entre isolement et commodité.

Ne manquez pas cette opportunité extraordinaire de posséder un luxueux tourisme rural au sommet d'une colline avec une piscine, un projet approuvé et une vue imprenable sur la mer. Adoptez le style de vie dont vous avez toujours rêvé et appropriez-vous cette propriété exceptionnelle. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite privée et constater l'attrait de ce remarquable.

Vaut bien une visite.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Détails généraux

- Année de construction: 2006
- Type : Détachée
- Vue: Vue mer, Vue campagne, Vue montagne, Vue piscine, Vue jardin
- Piscine: Piscine privée
- Exterieur: Jardin privée, Terrace / Balcon
- Eau: Puis, Citerne
- Égouts: Reservoir septique

Détails intérieurs

- Lay-out: Rez-de-chaussée, Premier étage
- Certification énergétique: C

Détails extérieurs

- Piscine: Privée
- Surface piscine: +- 5 x 9
- Jardin: Jardin privé, Clôturé, Portail electrique, Terrace / balcon
- Vue: Vue mer, Vue campagne, Vue montagne, Vue piscine, Vue jardin
- Égouts: Reservoir septique
- Eau: Citerne, Puis privé
- Plage: 20 min. by car
- Terrain de golf: 5 min. by car
- Supermarché: 20 min. by car
- Restaurant: 10 min. walking
- Centre de santé: 20 min. by car
- Aéroport: 60KM
- Titularité: Off-shore