DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Fuseta 680,000 €

Ref: SVP1726

NOUVELLES maisons de ville de haute qualité et luxueuese de 3 chambres, 3 salles de bains avec climatisation, chauffage au sol et piscine à Fuseta.
Ces maisons sont situées à seulement 1,2 km de la plage de la Ria Formosa à Fuseta. Ou vous pouvez prendre l'un des ferries qui vous amènent à l'île juste en face du village. Avec toutes les commodités à distance de marche, c'est un endroit idéal pour une résidence permanente ou de vacances.

150sm	142sm	3	3	oui

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Le rez-de-chaussée de la propriété est divisé sur une entrée menant au salon / salle à manger ouvert et à la cuisine entièrement équipée. Depuis le salon, vous avez un accès direct à l'arrière de la propriété avec terrasse et piscine.
Une chambre avec placards, climatisation et accès direct à la terrasse et à la piscine.
Adjacent à la chambre est la salle de bain avec baignoire, toilettes, bidet et chauffage au sol.

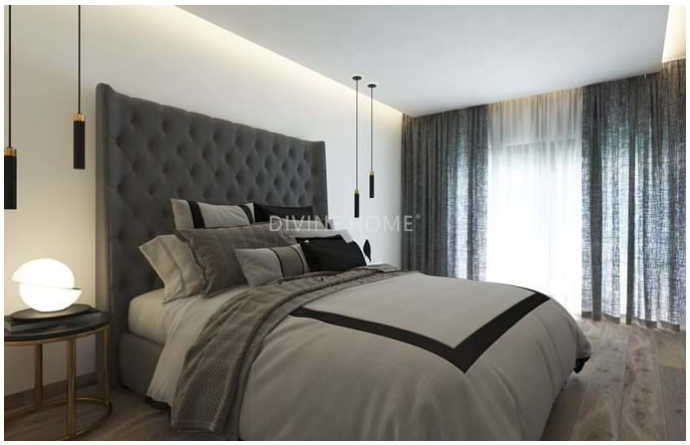
Les escaliers vous mènent au premier niveau avec deux chambres, toutes deux avec placards, climatisation, chauffage au sol et accès au balcon.
Depuis le couloir du premier étage, vous pouvez accéder à la terrasse avant.

D'autres escaliers vous mènent à la terrasse sur le toit de 45 m² pour profiter de la vue sur la Ria Formosa.

Ces villas reliées avec chauffage au sol et climatisation sont situées à seulement 1,2 km de la plage de la Ria Formosa à Fuseta. Ou vous pouvez prendre l'un des ferries qui vous amènent à l'île juste en face du village.
Avec toutes les commodités à distance de marche, c'est un endroit idéal pour une maison permanente ou de vacances.

*** Veuillez noter que les images ne sont qu'indicatives, la disponibilité doit également être confirmée avec le développeur.

DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE



Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Détails généraux

- Année de construction: 2022
- Type : Maison de ville
- Vue: Vue village
- Piscine: Piscine privée
- Exterieur: Jardin privée, Terrace / Balcon, Toit-terrace
- Eau: Eau de ville
- Égouts: Tout-á-l´égout

Détails intérieurs

- Chauffage: Chauffage au sol (pompe au chaleur), Climatisation (chauffage + refroidissement)
- Eau chaude: Panneau solaire
- Isolation: Double vitrage, Isolation thermique, Toiture isolée
- Mobilier: Pas de meubles
- Cuisine: Entièrement équipé, Table de cuisson, Four, Extracteur, Réfrigérateur-congélateur
- Salle de bain(s): Baignoire, Douche, Bidet, Chauffage au sol
- Chambre(s): Placards, Climatisation, Chambre(s) en-suite
- Finishings: Volets électriques, Portes coulissantes
- Lay-out: Rez-de-chaussée, Premier étage
- Certification énergétique: A+

Détails extérieurs

- Piscine: Privée
- Jardin: Jardin privé, Clôturé, Toit-terrace, Terrace / balcon
- Plage: 5 min. a pied
- Terrain de golf: 15 min. by car
- Supermarché: 5 min. by car
- Restaurant: 10 min. walking
- Centre de santé: 5 min. by car
- Aéroport: 20KM
- Titularité: Titularité privé (On-shore)