DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Paderne 450,000 €

Ref: SVP2129

Située dans les collines calmes juste à l'extérieur du village confortable de Paderne, vous trouverez cette charmante maison portugaise avec de belles vues sur la campagne. Paderne est connue pour son ambiance traditionnelle, ses restaurants savoureux, ses festivals amusants et tout ce dont vous avez besoin pour la vie quotidienne.

144sm | 485sm | 5 | 3 | oui

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Située dans les collines calmes juste à l'extérieur du village confortable de Paderne, vous trouverez cette charmante maison portugaise avec de belles vues sur la campagne. Paderne est connue pour son ambiance traditionnelle, ses restaurants savoureux, ses festivals amusants et tout ce dont vous avez besoin pour la vie quotidienne.

La villa comprend quatre chambres confortables avec des armoires intégrées, deux salles de bains et un salon spacieux chauffé par une cheminée et donnant accès à une terrasse. Sa cuisine bien équipée, abondante en rangement, s'ouvre sur le jardin et la piscine invitante. Le jardin, orné d'arbres fruitiers, d'un coin barbecue et d'une piscine rafraîchissante.

Une immense terrasse sur le toit, s'étendant sur toute la maison, offre des panoramas à couper le souffle sur les collines de Paderne. En dessous, le sous-sol a été transformé en un appartement entièrement équipé et autonome, comprenant une cuisine, un grand salon, une chambre à coucher et une salle de bain avec douche, idéal pour recevoir famille ou amis.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Détails généraux

- Année de construction: 1985
- Type : Détachée
- Vue: Vue campagne, Vue montagne, Vue piscine, Vue village, Vue jardin
- Piscine: Piscine privée
- Parking: Garage, Parking privé
- Exterieur: Jardin privée, Jardin communale, Toit-terrace
- Eau: Eau de ville
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Meublé

Détails intérieurs

- Chauffage: Cheminée
- Eau chaude: Chaudière (electrique)
- Isolation: Double vitrage
- Mobilier: Mobilier compris
- Cuisine: Entièrement équipé
- Salle de bain(s): Baignoire, Douche
- Chambre(s): Placards
- Finishings: Internet/Wifi
- Autres secteurs: Stockage, Annex
- Lay-out: Rez-de-chaussée, Sous-sol
- Certification énergétique: E

Détails extérieurs

- Piscine: Chlorine, Privée
- Surface piscine: 4x2
- Jardin: Jardin privé, Toit-terrace, Terrace / balcon
- Parking: Garage
- Vue: Vue campagne, Vue montagne, Vue piscine, Vue village, Vue jardin
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Eau: Eau de ville
- Autres secteurs: Annexe(s)
- Plage: 20 min. by car
- Terrain de golf: 20 min. by car
- Supermarché: 15 min. walking
- Restaurant: 10 min. walking
- Centre de santé: 5 min. by car
- Aéroport: 45KM
- Titularité: Titularité privé (On-shore)