DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Estômbar e Parchal 445,000 €

Ref: SVP2026

Villa moderne de 4 chambres à coucher en construction avec piscine, nichée dans une urbanisation récente près d'Estômbar et de Ferragudo. L'achèvement est attendu d'ici la fin du deuxième trimestre 2024.

172sm	168sm	4	3	oui

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Découvrez l'incarnation de la vie moderne dans cette villa de 4 chambres à coucher en construction, nichée dans une urbanisation récente près d'Estômbar et de Ferragudo.

S'étendant sur deux étages, la maison bénéficie d'un agencement bien pensé. Le rez-de-chaussée abrite le cœur social de la maison, avec un salon, une salle à manger séparée par une cheminée confortable et une cuisine ouverte.

Un bureau, une salle de bains et une buanderie ajoutent un aspect pratique au niveau inférieur. L'étage supérieur comprend trois chambres à coucher, dont une somptueuse suite avec dressing.

La terrasse offre un magnifique espace de loisirs avec un barbecue, idéal pour recevoir tout en profitant de la vue sur la campagne et la rivière Arade. À l'extérieur, un jardin avec une piscine étincelante vous attend, créant une oasis en Algarve. Avec des finitions de qualité, la climatisation et des projecteurs LED préinstallés, cette villa est un mélange d'élégance contemporaine et de confort.

L'achèvement est attendu d'ici la fin du deuxième trimestre 2024.

Profitez d'une vie luxueuse en Algarve grâce à notre superbe villa de 4 chambres en cours de construction. Profitez des vues dégagées depuis la terrasse, recevez avec style grâce à un espace barbecue et détendez-vous au bord de votre propre piscine dans le jardin. Des finitions de qualité et des équipements modernes garantissent le confort. Agissez dès maintenant pour faire partie de ce chef-d'œuvre côtier !

Contactez-nous pour plus de détails ou pour réserver votre visite exclusive. La maison de vos rêves en Algarve n'est qu'à un coup de fil !

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Détails généraux

- Année de construction: 2023
- Type : Jumelée
- Vue: Vue campagne
- Piscine: Piscine privée
- Parking: Parking extérieur
- Exterieur: Jardin privée, Terrace / Balcon, Toit-terrace
- Eau: Eau de ville
- Égouts: Tout-á-l´égout

Détails intérieurs

- Chauffage: Climatisation (chauffage + refroidissement)
- Isolation: Double vitrage
- Cuisine: Entièrement équipé
- Salle de bain(s): Douche
- Chambre(s): Climatisation, Accès a la terrace
- Lay-out: Rez-de-chaussée, Premier étage
- Certification énergétique: A

Détails extérieurs

- Piscine: Privée
- Surface piscine: 3.00 / 2.80
- Jardin: Jardin privé, Toit-terrace, Terrace / balcon
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Eau: Eau de ville
- Plage: 10 miinutes by car
- Terrain de golf: 5 min. by car
- Supermarché: 5 min. by car
- Restaurant: 5 min. by car
- Centre de santé: 15 min. by car
- Aéroport: 45KM
- Titularité: Titularité privé (On-shore)