DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Porches 595,000 €

Ref: SV1970

Entrez dans cette charmante maison de ville historique, magnifiquement rénovée dans le village de Porches. Elle comprend 3 chambres, 2 salles de bains et un WC pour les invités. Vous pouvez vous rendre à pied aux cafés, aux restaurants et à la poste. Il y a même de la place pour une extension, comme l'ajout d'une petite piscine. La plage n'est qu'à 4,5 km.

220sm | 424sm | 3 | 3 | oui

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Entrez dans cette charmante maison de ville historique, magnifiquement rénovée dans le village de Porches. Elle comprend 3 chambres, 2 salles de bains et un WC pour les invités. Vous pouvez vous rendre à pied aux cafés, aux restaurants et à la poste. Il y a même de la place pour une extension, comme l'ajout d'une petite piscine. La plage n'est qu'à 4,5 km.

À l'intérieur, il y a un espace de vie ouvert, une salle de bains pour les invités et une cour confortable au rez-de-chaussée. À l'étage, vous trouverez une chambre principale avec sa salle de bains, une chambre d'amis et une salle de bains familiale. Il y a également un espace supplémentaire pour le stockage ou un bureau. Une buanderie communique avec le jardin et une terrasse offre de belles vues.

L'espace extérieur comprend un grand jardin, une place de parking, un hangar de stockage et une terrasse sur le toit avec une vue partielle sur la mer.

Vous disposerez d'un parking privé et extérieur. Le chauffage et la cheminée vous permettront de rester au chaud. Les options de divertissement comprennent la télévision et l'Internet. La maison dispose de tous les équipements nécessaires.

La plage est proche, et des villes plus importantes comme Alcantarilha et Lagoa ne sont pas loin. Une école internationale se trouve à proximité et les golfeurs apprécieront le terrain de golf situé à quelques minutes en voiture. Vous pourrez également faire des achats dans un centre commercial à Guia. L'aéroport de Faro est facilement accessible.

La maison dispose de nouvelles fenêtres, d'une cuisine bien équipée et d'équipements économes en énergie tels que le chauffage par le sol. Vous pourrez profiter d'une cheminée confortable et de tous les équipements nécessaires.

Ce joyau rénové offre une chance de posséder une maison historique avec le confort moderne et un potentiel d'expansion. Ne manquez pas cette occasion de vous l'approprier.

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

Détails généraux

- Année de construction: 1951 » 2022
- Type : Jumelée
- Vue: Vue mer, Vue campagne, Vue village, Vue sur l'urbanisation, Vue jardin
- Piscine: Piscine privée
- Parking: Parking privé
- Exterieur: Jardin privée, Terrace / Balcon, Toit-terrace
- Eau: Eau de ville
- Égouts: Tout-á-l´égout

Détails intérieurs

- Chauffage: Chauffage au sol (pompe au chaleur), Cheminée
- Eau chaude: Chaudière (electrique)
- Isolation: Double vitrage
- Mobilier: Mobilier negotiable
- Cuisine: Entièrement équipé, Réfrigérateur, Table de cuisson (induction), Accès au jardin
- Salle de bain(s): Baignoire, Douche
- Chambre(s): Dressing, Chambre (s) en-suite
- Finishings: Climatisation pre-installation, Fibre optique
- Autres secteurs: Stockage
- Lay-out: Rez-de-chaussée, Premier étage
- Certification énergétique: D

Détails extérieurs

- Piscine: Privée
- Jardin: Jardin privé, Clôturé, Toit-terrace, Terrace / balcon
- Parking: Parking Privé, Parking extérieur
- Vue: Vue mer, Vue campagne, Vue village, Vue sur l'urbanisation, Vue jardin
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Eau: Eau de ville
- Plage: 10 miinutes by car
- Terrain de golf: 5 min. by car
- Supermarché: 5 min. by car
- Restaurant: 5 min. walking
- Centre de santé: 5 min. walking
- Aéroport: 45KM
- Titularité: Titularité privé (On-shore)