DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Albufeira e Olhos de Água 295,000 €

Ref: SAP1830

Si vous êtes à la recherche d'une propriété unique, avec des intérieurs exceptionnels et des finitions de haute qualité avec d'excellents matériaux, c'est votre chance ! Cette propriété de deux chambres à coucher a été entièrement rénovée par des professionnels en 2023 avec une attention particulière aux détails. Et ce, au centre de la ville la plus populaire de l'Algarve.

86sm	0sm	2	1	oui

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Si vous êtes à la recherche d'une propriété unique, avec des intérieurs exceptionnels et des finitions de haute qualité avec d'excellents matériaux, c'est votre chance ! Cette propriété de deux chambres à coucher a été entièrement rénovée par des professionnels en 2023 avec une attention particulière aux détails. Ceci est particulièrement évident dans la palette de couleurs de bon goût combinée avec le sol à chevrons en chêne fumé et les accents de noir mat.
Cet appartement fait partie d'une copropriété de 300 appartements, dotée d'une piscine commune avec un bar et une aire de jeux pour les jeunes enfants. L'agencement spacieux de cette copropriété, avec le jardin et la piscine situés au centre, en fait un environnement très calme et adapté aux enfants. Et ce, au centre de la ville la plus populaire de l'Algarve.

L'intérieur luxueux de cette propriété, réalisé sur mesure avec des matériaux de haute qualité, est totalement contemporain. Cela lui confère un aspect très agréable, ainsi qu'un sentiment de chaleur et de convivialité. C'est une propriété que l'on retrouve dans les magazines de décoration d'intérieur.

Tous les cadres de fenêtres ont été remplacés par des cadres en plastique durable avec double vitrage et volets. L'élégant parquet en chêne à chevrons a été posé sans seuils dans toute la maison, avec des plinthes hautes de couleur noire mate. Cela donne un aspect particulièrement élégant et luxueux à la maison.

La cuisine complète et de grande qualité est composée d'armoires en bois massif, avec de belles façades de couleur foncée et des poignées noires mates. La cuisine est équipée d'un lave-vaisselle, d'une plaque de cuisson électrique, d'un réfrigérateur et d'un congélateur. Le plan de travail en béton et le mur arrière de la même couleur complètent l'ensemble. Le plan de travail se prolonge également par un bar à petit-déjeuner où l'on peut prendre son petit-déjeuner ensemble, siroter un vin ou travailler avec un ordinateur portable. Cette disposition permet d'économiser de l'espace et donne à la maison une plus grande souplesse d'utilisation.

La chambre à coucher principale, avec une élégante couleur verte, a l'aspect d'une chambre d'hôtel luxueuse, avec des plafonniers design et une armoire encastrée. Grâce à ses dimensions généreuses, cette chambre offre également la possibilité de créer un espace de travail supplémentaire en installant un bureau. La fenêtre donne directement sur le jardin de la copropriété.

La deuxième chambre à coucher avec une couleur jaune moutarde a conservé un détail spécial et authentique, qui a été intégré par le propriétaire actuel comme une table de maquillage. Une armoire encastrée et une fenêtre donnant sur la rue se trouvent à l'arrière de la chambre.

La salle de bains élégante est équipée de carreaux de céramique de luxe au sol et au mur, d'une qualité exceptionnelle et d'une très belle apparence. Cela prolonge la sensation de luxe dans toute la maison. Les détails dorés ajoutent à cette impression. Il y a une grande douche à l'italienne, un meuble lavabo et des toilettes de luxe avec siège à fermeture douce.

La propriété dispose d'un permis AL et est vendue meublée et entièrement équipée.

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

Détails généraux

- Année de construction: 1980
- Type : Maison de ville
- Vue: Vue jardin
- Piscine: Piscine comunne
- Parking: Parking privé
- Exterieur: Jardin communale
- Chauffage
- Eau: Eau de ville
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Meublé

Détails intérieurs

- Chauffage: Climatisation (chauffage + refroidissement)
- Eau chaude: Chaudière (electrique)
- Cuisine: Entièrement équipé
- Salle de bain(s): Douche, Bidet
- Chambre(s): Climatisation
- Lay-out: Rez-de-chaussée

Détails extérieurs

- Piscine: Communalle, Chlorine
- Jardin: Jardin communalle
- Parking: Parking Privé
- Vue: Vue jardin
- Égouts: Tout-á-l´égout
- Eau: Eau de ville
- Plage: 15 min. walking
- Terrain de golf: 5 min. by car
- Supermarché: 5 min. walking
- Restaurant: 5 min. walking
- Centre de santé: 5 min. walking
- Aéroport: 50KM
- Titularité: Titularité privé (On-shore)